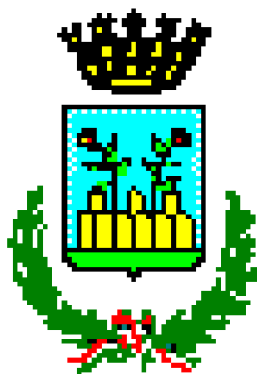


CITTA' di TREIA

Prov. di Macerata

Settore LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE
-SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI
MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI
CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' E
CONTROLLO - PERIODO 2019/2021

Oggetto:

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Redatto da:

Geom. VALERIO FRATINI

Geom. MARINELLA TARTABINI

Committente:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

scala

data

MAGGIO 2019

TAV.

R

1. Premessa generale

L'attività di manutenzione del patrimonio stradale costituisce per l'Ente Gestore della strada un rilevante impegno e responsabilità al fine di ottemperare ai compiti previsti in particolare all'art. 14 del D. Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 "Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade" che nello specifico indica quanto segue:

1. Gli enti proprietari delle strade, allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione, provvedono:

a) alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi;

b) al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e relative pertinenze;

c) all'apposizione e manutenzione della segnaletica prescritta.

Le strade pubbliche, comunali e consorziali di uso pubblico (per uno sviluppo di circa 150 km), comprese le relative pertinenze, hanno la necessità di immediati e continui interventi di manutenzione per la ripresa di avvallamenti, di buche e abrasioni, pulizia dei piani di carreggio, spurgo dei fossi di scolo laterali alle banchine, a causa dei danneggiamenti ed in generale per il continuo e rapido degrado delle pavimentazioni stradali costruite a suo tempo con fondazioni stradali non adatte a sopportare i pesi e i volumi di traffico veicolare attuale. Tali situazioni, appunto per la loro natura, debbono essere affrontate con tempestività e in modo puntuale, al fine di evitare seri pericoli all'incolumità pubblica e alla circolazione veicolare.

Con il personale dipendente addetto alle manutenzioni del patrimonio comunale, per il quale esiste da tempo una situazione fortemente deficitaria, ad oggi composto da n. 1 unità operativa a tempo pieno e da n. 1 unità operativa a tempo parziale, non è possibile garantire un pronto intervento o comunque la risoluzione delle problematiche che giornalmente si presentano.

Per tale motivo si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione delle strade e dei relativi marciapiedi e dei servizi di reperibilità e controllo periodico, i quali vengono esaminati nel presente progetto.

Il Decreto Legislativo 18/4/2016, n. 50 prevede all'art. 54¹ la possibilità per le Stazioni Appaltanti di concludere "accordi quadro" con durata massima di 4 anni con uno o più operatori economici. L'accordo quadro rappresenta una modalità per l'affidamento agli operatori economici di lavori, servizi e forniture nell'ambito di attività come quelle manutentive che presentano difficoltà nella precisa individuazione degli interventi pre-affidamento.

1 D.Lgs. n. 50/2016 - Art. 54. (Accordi quadro)

1. Le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure di cui al presente codice. La durata di un accordo quadro non supera i quattro anni per gli appalti nei settori ordinari e gli otto anni per gli appalti nei settori speciali, salvo in casi eccezionali, debitamente motivati in relazione, in particolare, all'oggetto dell'accordo quadro.

2. Nei settori ordinari, gli appalti basati su un accordo quadro sono aggiudicati secondo le procedure previste dal presente comma e dai commi 3 e 4. Tali procedure sono applicabili solo tra le amministrazioni aggiudicatrici, individuate nell'avviso di indizione di gara o nell'invito a confermare interesse, e gli operatori economici parti dell'accordo quadro concluso. Gli appalti basati su un accordo quadro non comportano in nessun caso modifiche sostanziali alle condizioni fissate nell'accordo quadro in particolare nel caso di cui al comma 3.

3. Nell'ambito di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso. L'amministrazione aggiudicatrice può consultare per iscritto l'operatore economico parte dell'accordo quadro, chiedendogli di completare, se necessario, la sua offerta.

Con la conclusione dell'Accordo Quadro, l'Aggiudicatario si impegnerà ad assumere i lavori e i servizi che saranno richiesti dal Comune, ai sensi dell'Accordo, entro il periodo di validità ed il tetto di spesa previsti.

L'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro fintanto che l'Ente non darà luogo ai contratti applicativi. L'Accordo Quadro non determina, pertanto, alcun obbligo in capo all'Ente, ma unicamente l'obbligo, nel caso in cui l'Ente determini a contrarre, di applicare al futuro/i contratto/i applicativo/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso.

Le prestazioni complessivamente oggetto dell'Accordo quadro, per ciascun contratto applicativo, saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara depurati del ribasso offerto dall'aggiudicatario, ed in conformità alle modalità contenute nell'accordo. Non potranno in nessun caso essere apportate modifiche alle condizioni fissate dall'Accordo quadro.

2. Descrizione degli interventi

Il presente progetto definitivo-esecutivo prende in considerazione sia interventi su strade comunali e consorziali di uso pubblico che su viabilità pedonale, parcheggi e piazze, da individuarsi poi singolarmente nel dettaglio all'occorrenza.

In generale, solo a titolo esemplificativo e non esaustivo, possono far parte dell'accordo le seguenti prestazioni:

- Ripristino di alcuni tratti di pavimentazione stradale attraverso la bonifica dei sottofondi e i rappezzi con conglomerato bituminoso, compresi gli strati di usura;
- Colmature delle buche sulle carreggiate stradali, che si manifesteranno pericolose al pubblico transito veicolare e/o pedonale, mediante fornitura e stesura di idoneo conglomerato bituminoso a caldo, ovvero, ad insindacabile giudizio della direzione lavori, con conglomerato bituminoso a freddo in sacchi;
- Fresatura con idonea macchina di pavimentazione stradale e rifacimenti parziali di tappeti di usura e/o sottostante strato di conglomerato bituminoso di tipo binder;
- Sistemazione di cordoli e marciapiedi dissestati;
- Ripristino di scivoli su marciapiedi per il superamento delle barriere architettoniche;
- Sostituzione e/o messa in quota di chiusini, di grate, griglie in ferro, di qualsiasi tipo e forma;
- Rifacimento parziale di marciapiedi e della relativa pavimentazione;
- Interventi per la regimazione delle acque superficiali che interferiscono con la viabilità;
- Messa in sicurezza di alberature e/o rami pericolanti costituenti ingombro carreggiata;
- Pulizia e stasamento tombini e torrini stradali con annesse tubazioni di scarico;
- Servizio di pronto intervento e reperibilità 24h;
- Servizio programmato a cadenze temporali stabilite per la verifica ed il controllo dello stato della pavimentazione delle strade e dei marciapiedi nonché dei relativi manufatti con l'esecuzione di piccoli interventi di riparazione/chiusura buche ed anomalie del manto stradale e dei marciapiedi.

Il presente Accordo Quadro verrà concluso con un solo operatore, fissando preventivamente tutte le condizioni alle quali dovrà essere espletato l'appalto. La realizzazione dei singoli interventi sarà eseguita mediante la stipula di singoli contratti attuativi con il contraente affidatario dell'accordo

quadro entro i limiti ed alle condizioni stabilite nell'accordo medesimo. In base ai vari interventi che saranno determinati di volta in volta, in relazione alle esigenze che emergeranno, verranno approvati i singoli affidamenti e contestualmente verrà impegnato il relativo importo.

L'Accordo Quadro è relativo al periodo 2019-2021 o avrà durata minore in caso di raggiungimento dell'importo di spesa massimo stabilito.

Le singole voci dell'elenco prezzi sono state dedotte dal Prezzario Regionale lavori pubblici della Regione Marche approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1596 del 28/12/2017, pubblicata sul supplemento n. 1 del BUR n. 3 del 11/01/2018 o derivano da analisi prezzi nel caso di lavorazioni non contemplate nel suddetto listino.

Il presente progetto definitivo-esecutivo è composto dai seguenti documenti:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco Prezzi;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di accordo quadro e schema di contratto attuativo.