

(Provincia di Macerata)

N..... di Rep.

<p><b>ACCORDO QUADRO PER MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' E CONTROLLO – PERIODO 2019/2021</b></p>
--

**CIG** .....

L'anno duemiladiciannove, il giorno _____ del mese di _____
(__/__/2019), in Treia, nel mio Ufficio, in Corso Italia Libera n. 16, avanti a me
_____, segretario del Comune di Treia, ivi domiciliato
per la carica e autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nei quali
il Comune é parte, (ai sensi dell'art. 97, c. 4, lett. c), del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto
2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni, avendovi le parti, fornite dei requisiti di
legge, rinunciato d'accordo fra loro con il mio espresso consenso, sono comparsi i
signori:

-	Arch. LAURETTA MASSEI, Funzionario Responsabile del 3^ Settore, nata a Treia (MC), il 28/08/1964, che interviene in questo atto ai sensi dell'art. 107, terzo comma, lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Treia, P. IVA. 00138790431, che rappresenta, di seguito nel presente atto denominato "Amministrazione Aggiudicatrice".
---	---

-	Sig. _____, nato a _____ il _____,
	residente a _____, in Via _____, nella sua
	qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa _____, con sede
	legale in _____, P.IVA _____, di

seguito nel presente atto denominato “appaltatore”

**PREMESSO CHE**

- nel testo di questo contratto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. ed il D.M.

19/04/2000, n. 145 (per le parti ancora in vigore) saranno indicati rispettivamente:

Codice e Capitolato Generale;

– con delibera del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n.

\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo

dell'accordo quadro sopra citato, per l'importo complessivo di euro \_\_\_\_\_,

di cui euro \_\_\_\_\_ per lavori;

– a seguito di apposita procedura negoziata, effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2

lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e come da determinazione della

Stazione Unica Appaltante "Unione Montana Potenza Esino Musone" n. \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_, è risultata aggiudicataria l'Impresa \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_ % ( \_\_\_\_\_ per

cento).

## TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

## Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto normativo/Accordo Quadro

1. L'Amministrazione	Aggiudicatrice	conferisce	all'impresa
----------------------	----------------	------------	-------------

\_\_\_\_\_ l'esecuzione dell'Accordo Quadro , attraverso

la stipula di uno o più contratti applicativi.

L'Accordo Quadro assume la qualifica di “contratto normativo”.

L'Accordo Quadro contiene pertanto la disciplina generale inerente lo svolgimento

dei lavori e servizi, con prevalenza di lavori, che saranno specificatamente e

[illegible]

successivamente individuati ed affidati all'appaltatore con appositi Contratti applicativi.
---

La prestazione è pattuita con riferimento al periodo 2019/2021, per interventi non predeterminati nel numero, secondo le necessità dell'Amministrazione.

La stipula dell' Accordo Quadro non sarà fonte di alcuna obbligazione per il Comune di Treia nei confronti dell'appaltatore.
--

L'appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione dei lavori e servizi, con prevalenza
di lavori, che, in base al presente accordo, saranno di volta in volta richiesti
dall'amministrazione aggiudicatrice.

Con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro l'appaltatore si impegna pertanto a
sottoscrivere gli eventuali contratti applicativi che non superino, complessivamente, il
valore dell'Accordo Quadro, a semplice richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice,
sempre che gli stessi siano stipulati in attuazione del presente Accordo Quadro.

L'Appaltatore altresì si impegna ad assumere ed eseguire regolarmente i singoli
Contratti Applicativi che l'Ente, sempre in attuazione del presente Accordo Quadro,
deciderà di affidargli.

Si applicano al presente Accordo Quadro ed ai singoli Contratti Applicativi le
disposizioni di cui al D. Lgs.50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010 per quanto
ancora in vigore.

Gli articoli del presente contratto si applicano, anche se non espressamente richiamati, salvo espressa incompatibilità, anche per gli eventuali contratti applicativi.

L'appaltatore	tramite	il	proprio	(es.	legale
rappresentante)_____ accetta, con l'osservanza					
delle norme contenute nel presente contratto e nei relativi allegati.					

**2.** L'ammontare complessivo dell'Accordo Quadro oggetto del contratto è di €

195.000,00, più IVA 22%.

## Articolo 2 – Condizioni generali del contratto

**1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:**

a) il Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19
aprile 2000, n. 145 e s.m.i. nella parte ancora vigente;

b) il Capitolato Speciale d'appalto;

c) la relazione tecnica illustrativa;

d) l'elenco dei prezzi unitari.

3. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,
inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità
dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, che
l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente
riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

4. Le prestazioni dei contratti applicativi saranno svolte secondo tutte le condizioni, oneri, prezzi e modalità accettate tra le parti e contenute nel presente atto, nel Capitolato speciale d'appalto e negli allegati approvati con Deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, richiamati al punto 2 sopra riportato.

### **Articolo 3 – Valore del contratto normativo/Accordo Quadro**

Il valore stimato complessivo dell'Accordo Quadro è di euro 195.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

L'Appaltatore se ne assume ogni rischio. Il valore economico indicato non costituisce
indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha solo il duplice fine di quantificare
un fabbisogno presunto di gara per gli adempimenti formali richiesti e a tale valore
collegati, e individuare il quadro economico dell'Accordo Quadro.

#### **Articolo 4 – Modalità di affidamento ed esecuzione dei contratti applicativi**

L'affidamento dei singoli Contratti applicativi all'Appaltatore avverrà direttamente,
senza un nuovo confronto competitivo, in quanto il presente Accordo Quadro è
concluso con un unico operatore economico.

L'esecuzione dei lavori e servizi di cui ai singoli Contratti applicativi, che saranno
stipulati di volta in volta con il contraente dell'accordo quadro mediante lettera di
stipula patti contrattuali fino all'importo di € 40.000,00 e mediante forma pubblica
amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante per importi superiori, avverrà nel pieno
rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di quanto
espressamente indicato negli atti di gara e nell'offerta dell'appaltatore, entro il
termine di scadenza dell'accordo quadro nei limiti dello stanziamento a disposizione.

I lavori da effettuare, oggetto dei contratti applicativi dell'accordo quadro, saranno
pagati a misura, applicando il ribasso offerto in sede di gara del _____ ai prezzi
unitari indicati nell'elenco prezzi posto a base di gara e dovranno essere realizzati in
conformità e sotto l'osservanza delle condizioni contenute negli elaborati progettuali
approvati con la sopra citata deliberazione.

I prezzi restano fissi e invariabili per tutta la durata dell'accordo quadro.

## **Articolo 5 – Durata dell'Accordo Quadro**

L'Accordo Quadro è relativo al periodo 2019/2021 con conclusione il 31/12/2021.

Ove il valore complessivo dei Contratti applicativi dovesse raggiungere il valore
massimo dell'Accordo Quadro, stimato in Euro 195.000,00, prima della scadenza
suddetta, l'Accordo Quadro sarà da considerarsi esaurito e concluso, senza che le
parti abbiano nulla a che pretendere l'una dall'altra.

L'appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa di compensi (oltre a quelli dovuti in
forza dei contratti applicativi nella misura risultante dal collaudo e/o certificato di

	regolare esecuzione) nel caso in cui, durante la vigenza dell'Accordo Quadro, non	
	dovesse venire stipulato alcun contratto applicativo. L'appaltatore non potrà altresì	
	avanzare alcuna pretesa neppure nell'ipotesi che dovessero essere stipulati contratti	
	applicativi di importo inferiore a quello complessivo massimo previsto per l'Accordo	
	Quadro.	
	<b>Articolo 6 – Pagamento del corrispettivo</b>	
	L'appaltatore avrà diritto al pagamento solo a seguito dell'esecuzione di uno o più	
	contratti applicativi e nei limiti del corrispettivo e con le modalità previsti dal singolo	
	contratto applicativo.	
	<b>Articolo 7 – Modalità di esecuzione dei lavori e dei servizi</b>	
	Con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro l'Appaltatore si impegna a sottoscrivere gli	
	eventuali contratti applicativi che non superino, complessivamente, il valore	
	dell'Accordo Quadro, a semplice richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice.	
	Il codice identificativo gara relativo agli eventuali contratti applicativi dell'Accordo	
	Quadro saranno forniti dall'amministrazione aggiudicatrice se e quando saranno	
	sottoscritti uno o più contratti applicativi.	
	<b>Articolo 8 – Cauzione definitiva</b>	
	<b>1.</b> La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del	
	contratto, è stata costituita mediante _____ n. _____ rilasciata	
	da _____ in data _____ per un importo	
	di euro _____.	
	<b>2.</b> Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stessa	
	prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del	
	debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta	
		pag. 6

dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2
del codice civile.

3. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del
contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle
obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più
all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la
risarcibilità del maggior danno.

4. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per
l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di
risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

L'amministrazione aggiudicatrice ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per
provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze
derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi
e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza
fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione
della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di
inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da
corrispondere all'appaltatore.

## Articolo 9 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione

1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma
7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. emessa da _____ n.
_____ in data _____ per un importo di € _____ al fine di
tenere indenne l'Amministrazione Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da
qualsiasi causa determinati – salvo quelli derivanti da errori di progettazione,





– qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8
della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori
oggetto d'affidamento.

## Articolo 13 – Domicilio

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i., l'appaltatore elegge domicilio presso _____, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.
---

## Articolo 14 – Modalità di pagamento

1. I pagamenti saranno effettuati mediante mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.
--

<p><b>2.</b> L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art.17 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice.</p>
--

<p><b>3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere</b></p> <p>e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione</p> <p>Aggiudicatrice.</p>
---

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del
contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed
il luogo del pagamento delle somme cedute.

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.









L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio
2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di _____.

Questo Atto, consta di n. \_\_\_\_\_ pagine di carta debitamente legalizzata, dei quali si  
sono occupate pagine intere n. \_\_\_\_\_ e righe n. \_\_\_\_\_ della pagina \_\_\_\_\_.

**F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice**

**F.to per l'Appaltatore**